

Urząd Miasta Szczecin
BIURO RADY MIASTA
Dnia 27-11-2012
Wpłynęło

AUTOPOPRAWKA
DO PROJEKTU UCHWAŁY Nr 389/12 W SPRAWIE WZORU DEKLARACJI
O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI
SKŁADANEJ PRZEZ WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI

W uchwale Nr 389/12 Rady Miasta Szczecin w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości, dotyczącej metody I, wprowadza się zmiany:

1. W Załączniku Nr 1 (DOP-1) dokonuje się następujących zmian:
 - w poz. 24 dodaje się treść: „(pkt 7a objaśnienia)”,
 - w pouczeniu dodano zdania: „W przypadku niezłożenia deklaracji prezydent określi w drodze decyzji wysokość opłaty, biorąc pod uwagę szacunki, w tym średnią ilość odpadów powstających na nieruchomościach o podobnym charakterze. Niezłożenie deklaracji może stanowić podstawę do zastosowania sankcji karnych wynikających z ustawy Kodeks karny skarbowy. Organem właściwym do orzekania w tym zakresie jest naczelnik urzędu skarbowego.”
 - w objaśnieniach do deklaracji dodaje się pkt 7a o treści: „**ADRES PUNKTU WYWOZOWEGO** określenie miejsca ustawienia pojemników, z których będą odbierane odpady komunalne. W przypadku zabudowy jednorodzinnej najczęściej będzie to adres nieruchomości, dla której składana jest deklaracja.”
2. W Załączniku Nr 2 (ZOP-1) dokonuje się następujących zmian:
 - w poz. 5 dodaje się treść: „(pkt 7a objaśnień w deklaracji DOP-1).”
3. Załącznikiem do niniejszej autopoprawki są wzory formularzy uwzględniające powyższe zmiany.

UZASADNIENIE DO AUTOPOPRAWKI

Autopoprawkę do projektu uchwały nr 389/12 wprowadza się celem uszczegółowienia zapisu dotyczącego punktu wywozowego, z którego odbierane są odpady komunalne oraz wskazania konsekwencji niezłożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Szczecin, 26 listopada 2012 r.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Mariusz Kaździotka

Urząd Miasta Szczecin
BIURO RADY MIASTA
Dnia 23-11-2012
Wpłynęło
L. dz.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Dorota Birzowska

MAREK KOTFIS
ADWOKAT

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI

DOP – 1

DEKLARACJĘ NALEŻY WYPEŁNIĆ ZGODNIE Z OBJAŚNIENIAMI ZNAJDUJĄCYMI SIĘ NA KOŃCU FORMULARZA

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (j.t. Dz. U. z 2012 r. poz. 391), zwana dalej <i>ucpg</i> .
Składający:	Formularz przeznaczony dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy. Przez właściciela rozumie się także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.
Termin składania:	TERMIN ZŁOŻENIA PIERWSZEJ DEKLARACJI – do 31 marca 2013 r.; W terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca. W terminie 14 dni od dnia wystąpienia zmiany danych określonych w poprzednio złożonej deklaracji.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN

Adres: Urząd Miasta Szczecin, Plac Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

B. DANE WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI

1. Właściciel nieruchomości (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- | | | | |
|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> 1. Właściciel | <input type="checkbox"/> 4. Jednostka organizacyjna posiadająca nieruchomość w zarządzie | <input type="checkbox"/> 6. Jednostka organizacyjna posiadająca nieruchomość w użytkowaniu | <input type="checkbox"/> 8. Inny podmiot władający nieruchomością (należy podać jaki) |
| <input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel | <input type="checkbox"/> 5. Osoba posiadająca nieruchomość w zarządzie | <input type="checkbox"/> 7. Osoba posiadająca nieruchomość w użytkowaniu | |
| <input type="checkbox"/> 3. Użytkownik wieczysty | | | |

2. Nazwa pełna/ Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

3. Identyfikator Podatkowy: PESEL/NIP

4. Nazwa i adres Wspólnoty Mieszkaniowej (wypełnić, jeżeli deklarację składa zarządca nieruchomości lub zarząd wspólnoty)

B.1. ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA

5. Województwo	6. Powiat	7. Gmina
8. Ulica	9. Nr domu	10. Nr lokalu
11. Miejscowość	12. Kod pocztowy	13. Poczta

ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić w przypadku jeżeli jest inny niż adres siedziby lub zamieszkania właściciela)

14.

C. OKOLICZNOŚĆ POWODUJĄCA ZŁOŻENIE DEKLARACJI

15. Okoliczność powodująca złożenie deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat oraz wpisać miesiąc i rok)

1. **PIERWSZA DEKLARACJA** – obowiązuje od: 2. **NOWA DEKLARACJA PO ZMIANIE DANYCH** - obowiązuje od:

Data zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca nieruchomości (należy wypełnić, jeżeli w poz. 15 zaznaczono kwadrat 1 i zdarzenie miało miejsce po dniu 31 marca 2013 r.)

16.

Data zaistnienia zmian (należy wypełnić, jeżeli w poz. 15 zaznaczono kwadrat 2)

17.

D. DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI, DLA KTÓREJ SKŁADANA JEST DEKLARACJA

Jeżeli deklaracja dotyczy kilku nieruchomości, nieruchomości w części zamieszkałej i w części niezamieszkałej lub zabudowanej budynkami wielolokalowymi, **część D** deklaracji (dane dotyczące nieruchomości, dla których składana jest deklaracja) należy wykazać w załączniku/kach **ZOP-1**.

18. Adres nieruchomości - ulica	19. Nr domu	20. Nr lokalu
21. Nr geodezyjny działki/działek, obręb	22. Nr księgi wieczystej	
23. Rodzaj nieruchomości (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
<input type="checkbox"/> 1. ZAMIESZKAŁA <input type="checkbox"/> 2. W CZĘŚCI ZAMIESZKAŁA I W CZĘŚCI NIEZAMIESZKAŁA		
24. Adres punktu wywozowego - ulica, nr domu, inne dane identyfikujące lokalizację pojemników (pkt 7a objaśnienia)		

OBJAŚNIENIA DO DEKLARACJI

1. **OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI** spoczywa na każdym właścicielu nieruchomości w rozumieniu ucpg, tj. faktycznie władającym nieruchomością lub jej częścią i wytwarzającym na niej odpady np. właściciel, posiadacz w rozumieniu kodeksu cywilnego, jeżeli każdy z nich włada nieruchomością i wytwarza odpady.
2. Właściciel nieruchomości, który w dniu 01.01.2012 r. miał zawartą z przedsiębiorcą umowę na odbieranie odpadów komunalnych, do pierwszej deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi jest obowiązany dołączyć kopię tej umowy.
3. Jeżeli nieruchomość jest **ZABUDOWANA BUDYNKAMI WIELOLOKALOWYMI**, w których ustanowiono odrębną własność lokali, obowiązek złożenia deklaracji obciąża zarządcę nieruchomości lub osoby sprawujące zarząd nieruchomością wspólną w rozumieniu przepisów ustawy o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zm.). Jeżeli zarząd nie został wybrany – obowiązek ten ciąży na właścicielach poszczególnych lokali z wyjątkiem właścicieli lokali niemieszkalnych, którzy są zobowiązani posiadać umowę z przedsiębiorstwem na odbiór odpadów komunalnych.
4. **DLA KAŻDEJ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ** należy złożyć odrębną deklarację.
5. **SPÓŁDZIELNIE MIESZKANIOWE** składają jedną deklarację DOP-1 wraz z załącznikami ZOP-1, w których wykazują wszystkie posiadane nieruchomości.
6. **IDENTYFIKATOR PODATKOWY** (poz. 3 deklaracji) należy wpisać: PESEL w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług; NIP w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu;
7. **NIERUCHOMOŚĆ W CZĘŚCI ZAMIESZKAŁA, A W CZĘŚCI NIEZAMIESZKAŁA** (zwana dalej mieszaną), to np. nieruchomość, w której znajdują się lokale mieszkalne oraz lokale użytkowe.
 - 7a. **ADRES PUNKTU WYWOZOWEGO** określenie miejsca ustawienia pojemników, z których będą odbierane odpady komunalne.
W przypadku zabudowy jednorodzinnej najczęściej będzie to adres nieruchomości, dla której składna jest deklaracja.
8. **IŁOŚĆ ZUŻYTEJ WODY NA NIERUCHOMOŚCI** obejmuje całkowite zużycie wody na cele socjalno-bytowe, gospodarcze, ogrodowe i inne.
9. **NIERUCHOMOŚCI NIE WYPOSAŻONE W WODOMIERZE, ale ZAWARTA jest UMOWA** na dostarczanie wody – podstawą wyliczenia opłaty jest liczba m³ zużytej wody wynikająca z tej umowy, za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym składana jest deklaracja.
10. **NIERUCHOMOŚCI NIE PODŁĄCZONE DO SIECI WODOCIĄGOWEJ** - podstawą wyliczenia opłaty jest liczba m³ wody ustalona dla danej nieruchomości na podstawie przeciętnych norm zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwach domowych określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z 2002 r., Nr 8, poz. 70) za 12 miesięcy poprzedzające miesiąc złożenia deklaracji.
11. **POWSTANIE OBOWIĄZKU PONOSZENIA OPŁATY W TRAKCIE ROKU** - w pierwszej deklaracji (o ile obowiązek jej złożenia powstał w kwietniu 2013 r. lub później) należy podać zużycie wody za okres 12 miesięcy, licząc od miesiąca, w którym w nieruchomości zamieszkał pierwszy mieszkaniec. Ilość zużytej wody należy podać na podstawie umowy o dostarczanie wody zawartej z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym lub – w razie braku takiej umowy - ilość ustaloną na podstawie przeciętnych norm zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwach domowych określonych w ww. Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury. Nową deklarację w rozumieniu ustawy ucpg właściciel nieruchomości będzie składał dopiero po upływie pełnego roku, w którym zamieszkiwał w nieruchomości.
12. **ZUŻYCIE WODY USTALANE ZGODNIE Z PRZECIĘTNYMI NORMAMI ZUŻYCIA WODY** na 1 mieszkańca w gospodarstwach domowych - jeżeli liczba osób zamieszkujących nieruchomość w trakcie roku, za który podaje się zużycie wody zmieniała się, to zużycie wody należy ustalić za faktycznie mieszkające osoby. Na przykład: jeżeli w nieruchomości w okresie od 01.01.2012 r. do 31.03.2012 r. mieszkały 2 osoby, a w okresie od 01.04.2012 r. do 31.12.2012 r. 4 osoby, to zużycie wody należy wyliczyć za dwa okresy, zgodnie z liczbą osób zamieszkujących w nieruchomości, tj.: 2 osoby x przeciętna norma zużycia na 1 osobę x 3 m-c i 4 osoby x przeciętna norma zużycia na 1 osobę x 9 m-cy. Nową deklarację w rozumieniu ustawy ucpg właściciel nieruchomości może złożyć dopiero po upływie pełnego roku.
13. **SELEKTYWNE ZBIERANIE ODPADÓW** Jeżeli właściciel nieruchomości zadeklaruje selektywne zbieranie odpadów komunalnych, a podmiot odbierający odpady komunalne powiadomi gminę o braku segregacji to zostanie wydana decyzja określająca wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi liczona według stawki przewidzianej dla odpadów komunalnych niesegregowanych – różnica pomiędzy zadeklarowaną i zapłaconą przez właściciela nieruchomości opłatą, a określoną przez organ stanowić będzie zaległość, którą należy uregulować wraz z odsetkami.
14. Jeżeli nieruchomość jest **TYLKO ZAMIESZKAŁA** opłatę należy wyliczyć tylko w części F1 deklaracji.
15. **OPŁATA ZA POJEMNIKI** (część F2 deklaracji) dotyczy tylko nieruchomości „MIESZANEJ”. Opłata za tę nieruchomość to suma części F1 poz. 29, 32 i F2 poz. 82, 83.
16. **LICZBA POJEMNIKÓW** to liczba opróżnień pojemników w ciągu roku.
W przypadku większej liczby opróżnień pojemników dotyczących części niezamieszkałej przy ustalaniu ich liczby należy pomnożyć liczbę ustawionych na nieruchomości pojemników przez liczbę ich opróżnień (ile razy odpady z pojemników będą odbierane) i liczbę tygodni w roku, np. 2 pojemniki opróżniane 2 razy w tygodniu, to 2 pojemniki x 2 opróżnienia x 52 tygodnie = 208 opróżnień pojemników.
17. **OBOWIĄZEK PONOSZENIA OPŁATY** Dla większości mieszkańców Szczecina terminem płatności pierwszej opłaty będzie 15 sierpnia 2013 r. Jeżeli pierwszy mieszkaniec zamieszka w nieruchomości dopiero w lipcu 2013 r. lub później, to termin płatności pierwszej opłaty przypadać będzie w terminie płatności najbliższej raty: np. 1) zasiedlenie nieruchomości w styczniu 2014 r. - opłata za styczeń i luty 2014 r. płatna do 15 lutego 2014 r.; 2) zasiedlenie nieruchomości w lutym 2014 r. - opłata za luty 2014 r. płatna do 15 kwietnia 2014 r. wraz z opłatą za marzec i kwiecień 2014 r.
18. **ZMIANA DANYCH** wykazanych w deklaracji powodująca **WZROST OPŁATY** (np. zwiększenie liczby pojemników w nieruchomości „mieszanej”) - Właściciel nieruchomości musi dopłacić różnicę pomiędzy dotychczas zadeklarowaną i zapłaconą opłatą, a opłatą w nowej, wyższej kwocie. Dopłata będzie dotyczyła jednego lub dwóch miesięcy i należy ją uiścić w najbliższym terminie płatności: np. 1) zwiększenie liczby pojemników w styczniu 2014 r. - opłata za styczeń i luty 2014 r. w nowej wyższej kwocie płatna do 15 lutego 2014 r.; 2) zwiększenie liczby pojemników w lutym 2014 r. - dopłata za luty 2014 r. płatna do 15 kwietnia 2014 r. wraz z opłatą za marzec i kwiecień 2014 r.
Następne raty właściciel nieruchomości płaci w kwotach i terminach zgodnych ze złożoną nową deklaracją po zmianach.

ZOP - 1

DANE O NIERUCHOMOŚCI

2. Nr załącznika

Załącznik ZOP-1 przeznaczony jest dla jednej nieruchomości. Jeżeli właściciel nieruchomości składa deklarację dla większej liczby nieruchomości, dla każdej nieruchomości należy wypełnić odrębny załącznik.

A. DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI, DLA KTÓREJ SKŁADANY JEST ZAŁĄCZNIK

1. Adres nieruchomości – ulica, numer/y domu

2. Nr geodezyjny działki/działek, obręb

3. Numer księgi wieczystej gruntu

4. Rodzaj nieruchomości (zaznaczyć właściwy kwadrat)

 1. ZAMIESZKAŁA 2. W CZĘŚCI ZAMIESZKAŁA I W CZĘŚCI NIEZAMIESZKAŁA

5. Adresy punktu/ów wywozowych - ulica, nr domu, inne dane identyfikujące lokalizację pojemników (pkt 7a objaśnień w deklaracji DOP-1).

6. Oświadczam, że zużycie wody na nieruchomości wskazanej w części A załącznika za rok kalendarzowy poprzedzający rok złożenia deklaracji lub za okres ostatnich 12 m-cy* poprzedzających miesiąc złożenia deklaracji wynosi:

..... od..... do

(należy podać zużycie wody za 12 miesięcy w m³) (należy podać okres, za który podano zużycie wody)

* W przypadku nieruchomości wyposażonych w wodomierze nie zawsze jest możliwe podanie zużycia za rok kalendarzowy lub za 12 m-cy poprzedzających miesiąc złożenia deklaracji. W takim przypadku lub w razie braku wodomierza zużycie wody należy podać zgodnie z objaśnieniami znajdującymi się w deklaracji DOP-1.

7. Oświadczam, że odpady na nieruchomości będą zbierane w sposób:

 1. SELEKTYWNY 2. NIESELEKTYWNY

(należy zaznaczyć właściwy kwadrat)

	Liczba lokali zamieszkałych	Zużycie wody za 12 m-cy (m ³) w lokalach zamieszkałych	
należy wypełnić, jeżeli odpady są zbierane selektywnie	8.	9.	
należy wypełnić, jeżeli odpady są zbierane nieselektywnie	10.	11.	
Rodzaj lokali niezamieszkałych	Liczba lokali niezamieszkałych	Wskaźnik	Wielkość
lokale handlowe	12.	powierzchnia użytkowa w m ²	13.
lokale gastronomiczne	14.	liczba miejsc konsumpcyjnych	15.
rzemiosło/ produkcja/ usługi	16.	liczba pracowników	17.
18. Inne.....	19.	20.	21.

B. DANE DOTYCZĄCE POJEMNIKÓW (należy wypełnić tylko jeżeli w poz. 4 zaznaczono kwadrat 2)
LICZBĘ POJEMNIKÓW NALEŻY ROZUMIEĆ JAKO LICZBĘ OPRÓŻNIEŃ W CIĄGU ROKU (rok = 52 tygodnie), np. w przypadku odbioru odpadów z nieruchomości z jednego pojemnika raz w tygodniu należy podać liczbę 52.

Rodzaj pojemnika (pojemność)	Odpady zbierane selektywnie wypełniają właściciele, którzy w poz. 7 zaznaczyli kwadrat 1	Odpady zbierane nieselektywnie wypełniają właściciele, którzy w poz. 7 zaznaczyli kwadrat 2
	Liczba pojemników (opróżnień pojemników)	Liczba pojemników (opróżnień pojemników)
80 l	22.	23.
110 l	24.	25.
120 l	26.	27.
240 l	28.	29.
360 l	30.	31.
800 l	32.	33.
1100 l	34.	35.
36.	37.	38.

.....
 Data i podpis (pieczęć) osoby składającej deklarację

